



Republika Hrvatska
Trgovački sud u
Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 2 St-207/2021-64

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE O NAMIRENJU

Trgovački sud u Varaždinu, po sutkinji toga suda Meliti Poljanec, kao stečajnoj sutkinji, u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza BIODIZEL HORVAT d.o.o. u stečaju, Čakovec, Ulica kralja Tomislava 2, OIB: 26645210095, zastupan po stečajnoj upraviteljici Ines Mošmondor iz Čakovca, dana 05. prosinca 2023.

riješio je

I/ Iz utrška ostvarenog prodajom nekretnine stečajnog dužnika Stečajna masa iza BIODIZEL HORVAT d.o.o. u stečaju, Čakovec, Ulica kralja Tomislava 2, OIB: 26645210095, upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Čakovcu, Zemljišnoknjižni odjel Prelog, u zk. ul. 5582. k.o. Donja Dubrava, i to:

pravo građenja na čkbr. 1314/1/1/2/2 livada od 1 r, 397 čhv, upisanoj u zk. ul. 5581 k.o. Donja Dubrava, i to:

- silos od 60 m²,
- spremnik od 56 m²,
- gospodarska zgrada – sušara od 135 m²,
- zgrada mješovite uporabe – poslovno proizvodna zgrada od 206 m² (kbr. 2 u Gospodarskoj ulici), izgrađeno na pravu građenja pod A1.1, prodane za cijenu od 46.652,10 eura / 351.500,25 kn¹,

namiruju se:

- a) iznosom od 10.878,44 eura / 81.963,67 kn¹ troškovi unovčenja nekretnine,
- b) iznosom od 16.454,50 eura / 123.968,20 kn¹ tražbina razlučnog vjerovnika HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390,
- c) preostala razlika u iznosu od 19.319,16 eura / 145.550,55 kn zadržat će se na računu stečajnog dužnika, radi rezervacije sredstava za eventualno namirenje

¹ Fiksni tečaj konverzije 7,53450

drugoupisanog razlučnog vjerovnika u zemljišnim knjigama HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE, odnosno ukoliko se ovaj vjerovnik ne očituje o svom razlučnom pravu, za namirenje vjerovnika II. višeg isplatnog reda.

II/ Nalaže se Financijskoj agenciji da po pravomoćnosti ovog rješenja iz iznosa uplaćene kupovnine prenese:

- iznos od 10.878,44 eura / 81.963,67 kn¹ na račun stečajnog dužnika Stečajna masa iza BIODIZEL HORVAT d.o.o. u stečaju, Čakovec, IBAN: HR8023900011101297146,

- iznos od 16.454,50 eura / 123.968,20 kn¹ na račun razlučnog vjerovnika HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, broj IBAN: HR4623900011101354600,

- iznos od 19.319,16 eura / 145.550,55 kn na račun stečajnog dužnika Stečajna masa iza BIODIZEL HORVAT d.o.o. u stečaju, Čakovec, IBAN: HR8023900011101297146.

Obrazloženje

1. Nakon što je u stečajnom postupku unovčena nekretnina stečajnog dužnika na kojoj postoji razlučno pravo, za iznos od 46.652,10 eura / 351.500,25 kn, sud je pristupio raspodjeli utška primjenom odredbe čl. 248. i 254. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22; dalje SZ).

2. Stečajna upraviteljica je 11. listopada 2023. dostavila sudu prijedlog za diobu kupovnine zajedno sa obračunom nastalih troškova unovčenja predmeta na kojem postoji razlučno pravo.

3. Stvarno nastali troškovi unovčenja, tj. obveze stečajne mase iznose ukupno 10.878,44 eura / 81.963,67 kn, a odnose se na troškove procjene nekretnine u iznosu od 663,61 eura, troškove provedbe elektroničke javne dražbe u iznosu od 371,62 eura, troškove knjigovodstvenih usluga u razdoblju od 03. ožujka 2021. do 30. rujna 2023. te usluge izrade završnih financijskih izvještaja u iznosu od 2.266,24 eura, troškove bankarskih naknada i provizija u iznosu od 249,47 eura, troškove pristojbe po Tar. br. 24 u iznosu od 265,45 eura, procjenu troškova za razdoblje od 01. listopada 2023. do 31. prosinca 2023. u 623,16 eura, predvidivu nagradu stečajnom upravitelju u iznosu od 5.992,44 eura, te materijalne troškove stečajnog upravitelja (putni troškovi, potrošnja telefona, uredskog materijala, arhiviranje dokumentacije, poštarina, administrativni troškovi, najam prostora) u iznosu od 775,00 eura.

4. Slijedom navedenog, obračun troškova unovčenja nekretnine prema čl. 254. SZ-a iznosi 10.878,44 eura / 81.963,67 kn, a iz preostalog dijela kupovnine namiruje

¹ Fiksni tečaj konverzije 7,53450

razlučni vjerovnik HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, u iznosu od 16.454,50 eura / 123.968,20 kn, dok će se preostali iznos od 19.319,16 eura / 145.550,55 kn zadržati na računu stečajnog dužnika radi rezervacije sredstava za eventualno namirenje drugoupisanog razlučnog vjerovnika u zemljišnim knjigama HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE, odnosno ukoliko se ovaj vjerovnik ne očituje o svom razlučnom pravu, za namirenje vjerovnika II. višeg isplatnog reda.

5. Razlučni vjerovnik HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, je dana 14. studenog 2023. dostavio podnesak zajedno sa stanjem potraživanja koje je osigurano založnim pravom, iz kojeg proizlazi da je potraživanje tog razlučnog vjerovnika na dan 29. studenog 2023. u iznosu od 16.454,50 eura.

6. Sud je utvrdio kako je obračun troškova unovčenja koji je dostavila stečajna upraviteljica obrazložen i u potpunosti dokumentiran, a obračun nagrade ispravan i u skladu s Uredbom o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

7. Slijedom iznijetog u smislu odredbe čl. 248. i 254. SZ-a odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Varaždinu 05. prosinca 2023.

Sutkinja

Melita Poljanec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljne stranke, imaju pravo žalbe u roku od 8 dana, s time da se dostava smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ove odluke na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda, a rok za žalbu počinje teći prvog sljedećeg dana po proteku navedenog roka, pisano, putem ovoga suda na Visoki Trgovački sud RH.

DNA:

1. Stečajna upraviteljica Ines Mošmondor iz Čakovca
2. Razlučni vjerovnik HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9
3. Razlučni vjerovnik HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE, Zagreb, Ksaver 208
4. Županijsko državno odvjetništvo u Varaždinu
5. e-Oglasna ploča suda
6. Financijska agencija – nakon pravomoćnosti s klauzulom pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-30860-96038**

Kontrolni broj: **06f7a-ef61c-ccc93**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=MELITA POLJANEC, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.